

OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA VINKOVCI
RAVNATELJ
Ur. broj: 01-2937/2018
Vinkovci, 12. travnja 2018.

Temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN broj: 125/11., 64/15.), članka 21. Statuta Opće županijske bolnice Vinkovci, Odluke Upravnog vijeća ustanove broj: 01-2146/6/2018. od 27. ožujka 2018. godine te Zaključka Župana Vukovarsko-srijemske županije Klasa: 500-01/18-01/37; Ur. broj: 2196/1-01-18-1 od 09. travnja 2018. godine, Ravnatelj ustanove raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA – MJESTA ZA POSTAVLJANJE SAMOUSLUŽNIH UREĐAJA ZA TOPLE I HLADNE NAPITKE I SNACK ARTIKLE

I.

Opća županijska bolnica Vinkovci daje u zakup putem javnog natječaja poslovni prostor – mjesta za postavljanje samouslužnih uređaja za tople i hladne napitke i snack artikle na slijedećim lokacijama:

1. Mjesto - SLUŽBA INTERNISTIČKIH DJELATNOSTI/ PULMOLOGIJA - III. kat – površine 2 m²
2. Mjesto - SLUŽBA INTERNISTIČKIH DJELATNOSTI/GASTROENTEROLOGIJA - II. kat - površine 2 m²
3. Mjesto - SLUŽBA INTERNISTIČKIH DJELATNOSTI/ KARDIOLOGIJA - I. kat – površine 2 m²
4. Mjesto - DOGRAĐIVANI DIO BOLNICE/PRIZEMLJE - površine 2 m²
5. Mjesto - POLIKLINIKA - I. kat - površine 2 m²
6. Mjesto - GRAĐEVINSKA DILETACIJA II. – I. kat - površine 2 m²
7. Mjesto - GRAĐEVINSKA DILETACIJA II. – II. kat - površine 2 m²
8. Mjesto - GRAĐEVINSKA DILETACIJA II. – III. kat - površine 2 m²
9. Mjesto - GRAĐEVINSKA DILETACIJA II. – IV. kat - površine 2 m²
10. Mjesto - ODJEL ZA PSIHIJATRIJU – prizemlje - površine 2 m²

II.

Poslovni prostori – mjesta za postavljanje samouslužnih uređaja za tople i hladne napitke i snack artikle redni broj 1. do 10. su površine 2 m² pojedinačno. Početni iznos mjesečne zakupnine za sva mjesta redni broj 1. do 10. iznosi 4.000,00 kuna bez PDV-a.

III.

Poslovni prostori – mjesta iz točke I. ove Odluke ne mogu se davati pojedinačno u zakup budućem zakupniku, već isključivo kao cjelina redni broj 1. do 10.

IV.

Poslovni prostori – mjesta za postavljanje samouslužnih uređaja iz točke I. ove Odluke daju se u zakup na neodređeno vrijeme.

V.

Budući zakupnik obavezan je sve priključke uređaja (električna energija i voda) izvesti o svom trošku sukladno uvjetima zakupodavca, tj. Opće županijske bolnice Vinkovci.

VI.

Najpovoljnija ponuda je ponuda u kojoj ponuditelj ponudi najviši iznos zakupnine uz ispunjenje svih uvjeta natječaja, a koja ponuda ne može biti manja od iznosa početne cijene iz članka II. ove Odluke.

VII.

Ne može biti prihvaćena ponuda ponuditelja koji imaju nepodmirene obveze prema Općoj županijskoj bolnici Vinkovci.

VIII.

Članovi obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, članovi obitelji zatočenoga ili nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, HRVI iz Domovinskog rata, dragovoljci iz Domovinskog rata te ostali hrvatski branitelji iz Domovinskog rata koji su proveli u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 12 mjeseci, imaju prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, ako sudjeluju u javnom natječaju i udovolje uvjetima iz najpovoljnije ponude.

Osobe iz gore navedenog stavka imaju prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, ako nisu korisnici mirovine ostvarene po Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, s tim da su dužni predložiti dokaz o svom statusu.

IX.

Svaki ponuditelj dužan je na ime jamčevine uplatiti iznos od 500,00 kuna na račun Opće županijske bolnice Vinkovci, broj **HR6623900011100013700** (poziv na broj: **OIB ponuditelja**)

X.

Prijava na javni natječaj – pisana ponuda treba sadržavati:

- za fizičke osobe – ime i prezime, adresa, OIB
- za pravne osobe – naziv tvrtke, sjedište, OIB

- iznos koji se nudi izražen u kunama
- dokaz o uplaćenju jamčevine
- potvrdu o podmirenim obvezama iz članka VII. ove Odluke
- obrtnicu (za fizičke osobe) te dokaz o upisu u sudski ili drugi registar (za pravne osobe i udruge građana)
- broj računa za slučaj povrata jamčevine
- punomoć ako natjecatelji imaju punomoćnika, odnosno ispravu iz koje je razvidno tko je zakonski zastupnik pravne osobe

XI.

Pisane ponude na javni natječaj dostavljaju se u zatvorenoj omotnici s naznakom: „ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA – NE OTVARAJ“ putem pošte ili predajom osobno u prijemnoj kancelariji ustanove na adresi Opća županijska bolnica Vinkovci, Zvonarska 57, Vinkovci.

XII.

Javni natječaj provodi Povjerenstvo za provođenje natječaja za zakup poslovnog prostora imenovano odlukom ravnatelja Opće županijske bolnice Vinkovci.

Povjerenstvo iz stavka 1. ovog članka ima tri člana.

XIII.

Nepravodobne i nepotpune ponude odbacit će se.

XIV.

Javno otvaranje ponuda održat će se dana 04. svibnja 2018. godine u 12,00 sati u prostoru dvorane za sastanke – V. kat Opće županijske bolnice Vinkovci, Zvonarska 57, Vinkovci.

Natječaj je otvoren od dana objave u Vinkovačkom listu i traje do početka otvaranja pisanih ponuda.

XV.

Natjecatelji imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda osobno ili putem punomoćnika uz predočenje punomoći za zastupanje ovjerene od strane javnog bilježnika.

XVI.

Odluku o najpovoljnijem ponuditelju donijet će ravnatelj ustanove po prijedlogu Povjerenstva za zakup poslovnih prostora.

Ponuditelji mogu izvršiti uvid u zapisnik Povjerenstva te uložiti prigovor na zapisnik Povjerenstva i Odluku ravnatelja u roku od 8 dana od dana primitka odluke o najpovoljnijem ponuditelju.

XVII.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 8 dana od dana dostave odluke o najpovoljnijem ponuditelju s Općom županijskom bolnicom Vinkovci sklopiti ugovor o zakupu.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude ili s Općom županijskom bolnicom Vinkovci ne sklopi ugovor o zakupu u navedenom roku, smatrat će se da je odustao od zakupa te neće imati pravo na povrat jamčevine.

XVIII.

Natječaj će se objaviti u Vinkovačkom listu te na oglasnoj ploči i internetskim stranicama Opće županijske bolnice Vinkovci, a sve informacije o natječaju mogu se dobiti na adresi: Opća županijska bolnica Vinkovci, Odjel tehničkih, uslužnih i informatičkih poslova, Zvonarska 57, Vinkovci ili na broj telefona 032/349 600.



Ravnatelj:

Krunoslav Šporčić, dr. med.